



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അംശാധാരണം

EXTRAORDINARY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
തിങ്കൾ
Thiruvananthapuram,
Monday

2024 ഫെബ്രുവരി 26
26th February 2024
1199 കൂന്തം 13
13th Kumbham 1199
1945 ഫാൽഗുനം 7
7th Phalguna 1945

നമ്പർ
No.

692

കേരള സർക്കാർ

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.ഡി) വകുപ്പ്

നോട്ടീസ്

പ്രാഠി-VI

[ചട്ടം 22(2) കാണാക]

[2016-ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസ്ത്രണ ആട്ട് (2016-ലെ 9) 36-ാം വകുപ്പ് 8-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം മാസ്തുർ പ്രാബല്യം സ്വീകരിക്കുന്നതിനു അനുമതി നൽകിയ വസ്തുത അറിയിക്കുന്ന നോട്ടീസ്]

റഫ. നമ്പർ തസ്വഭവ-ആർ.ഡി/236/2023-തസ്വഭവ. തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 2024, ഫെബ്രുവരി 16.

താഴെ പറയുന്ന അതിതക്കളോട് കൂടിയ തദ്ദേശാസ്ത്രണ പ്രദേശത്തിനായി ചാലക്കടി മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ തയ്യാറാക്കി പരിഷ്കരണങ്ങളോടു കൂടി അംഗീകരിച്ച മാസ്തുർപ്പാർ,



2016-ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസ്ത്രണ ആള്ളിലെ (2016 -ലെ 9) 36-ാം വകുപ്പ് (8) -ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവ് നമ്പർ സ.ഉ.(കെ)നം 13/2024/തസഭവ്. തീയതി 25/01/2024 പ്രകാരം സർക്കാർ അംഗീകരിച്ചതായി ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

വടക്ക് : കൊടക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

കിഴക്ക് : പരിയാരം, മേലൂർ, കോട്ടേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

തെക്ക് : കാട്ടക്കുറി, മേലൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

പടിഞ്ഞാറ് : ആളൂർ, മാള ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

മാസ്റ്റുപ്പാൻ പ്രദേശത്ത് നിലവിലുള്ള വിശദനഗരാസ്ത്രണ പദ്ധതികൾ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ

(എ) അംഗീകരിച്ച വിശദ നഗരാസ്ത്രണ പദ്ധതികൾ

(1) DTP Scheme for Market Area.

(2) DTP Scheme for Office complex.

(ബി) പ്രസിദ്ധീകരിച്ച വിശദ നഗരാസ്ത്രണ പദ്ധതികൾ - നിലവിലില്ല

(സി) മാസ്റ്റുപ്പാനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി റദ്ദാക്കിയ വിശദ നഗരാസ്ത്രണ പദ്ധതികൾ, കാരണ സഹിതം വിശദീകരിക്കുക

(1) DTP Scheme for Market Area.

(2) DTP Scheme for Office complex.

റദ്ദാക്കാനെല്ലുള്ള കാരണം : 1983-ൽ തയ്യാറാക്കിയ ടി സീമീകൾ കാലപരബ്രഹ്മപ്പട്ടിനാലും അതിലെ വികസനങ്ങൾ എരുക്കരെ നടപ്പിലായ സാഹചര്യത്തിനാലും ആയവ 07.10.2022-ലെ ഒന്നാം നമ്പർ കൗൺസിൽ തീരുമാനപ്രകാരം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

ഡി) നിലനിർത്തുന്ന വിശദ നഗരാസ്ത്രണ പദ്ധതികൾ - ബാധകമല്ല.

2016-ലെ കേരള നഗരഗ്രാമാസ്ത്രണ ആള്ളിന് 36-ാം വകുപ്പ് (10)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്നതുപോലെ, ചാലക്കടി മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ മാസ്റ്റുപ്പാൻ പ്രസിദ്ധീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഈ പ്രാന്തിന് അനുസൃതമായില്ലാതെ ധാതൊരാളും എതൊരു ഭൂമിയും, വിനിയോഗിക്കുകയോ,



വിനിയോഗിക്കാൻ ഇടയാക്കകയോ എത്തെങ്കിലും ഭൂമിയുടെ വികസനം നടപ്പാക്കായോ, ഭവിനിയോഗത്തിന് മാറ്റം വരുത്തുകയോ ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല.

ഡോ. ഷർമ്മിള മേരി ജോസഫ്
ഗവ. പ്രിൻസിപ്പൽ സെങ്കുട്ടി.

